

Приложение № 2  
к приказу Министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной  
ответственностью «Декорация  
помещений для Калининграда»**

(наименование застройщика)

**Калининградская область,  
гор. Гурьевск, ул. Советская,  
д. №2 б.**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата *20.08.2016г.*

№ RU39310000 – *46* /2016 МО

**I. Администрация Гурьевского городского округа**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

**многоквартирного жилого дома**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Калининградская область, г. Гурьевск, ул. Зеленая, д. №22.**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **39:03:010031:127**

Постановление администрации Гурьевского городского округа «О присвоении адреса объекту недвижимости и земельному участку в г. Гурьевске» от 18.08.2016 г. №4711.

строительный адрес: Калининградская область, р-н Гурьевский, гор. Гурьевск, ул. Зеленая, д. 22, ул. Зеленая, д. 22-а.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU39310000-481/2015 МО, дата выдачи 09.09.2015 г., орган, выдавший разрешение на строительство: администрация Гурьевского городского округа, с внесенными изменениями постановлением администрации Гурьевского городского округа 19.12.2016 г. №7255 «О внесении изменений в разрешение на строительство № RU39310000-481/2015 МО от 09.09.2015 г., выданное ООО «Декорация помещений для Калининграда».

II. Сведения об объекте капитального строительства:

**Многоквартирный жилой дом**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>15353</b>	<b>15923,1</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>1536</b>	<b>14109,9</b>
Общая площадь здания	кв. м	<b>3106,37</b>	<b>3523,0</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>269,7</b>	<b>269,7</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2726,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	796,8
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	46	46/2726,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	26	26/1221,3
2-комнатные	шт./кв. м	19	19/1430,1
4-комнатные	шт./кв. м	1	1/74,8
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2808,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	<b>водоснабжение и водоотведение электроснабже ние, газ – центральные сети</b>		
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			<b>железобетонный</b>
Материалы стен			<b>кирпичные</b>
Материалы перекрытий			<b>железобетонные</b>

Материалы кровли			<b>Керамическая черепица</b>
Иные показатели			
Встроенные нежилые помещения	Номер помещения	Назначение нежилых встроенных помещений	Общая площадь кв.м.
	Пом. II	Хоз.кладовая	11,6
	Пом. III	Хоз.кладовая	4,2
	Пом. IV	Хоз.кладовая	4,7
	Пом. V	Хоз.кладовая	4,3
	Пом. VI	Хоз.кладовая	3,5
	Пом VII	Хоз.кладовая	8,0
	Пом. VIII	Хоз.кладовая	8,0
	Пом. IX	Хоз.кладовая	7,7
	Пом. X	Хоз.кладовая	8,9
	Пом. XI	Хоз.кладовая	7,6
	Пом. XII	Хоз.кладовая	5,9
	Пом. XII	Хоз.кладовая	13,1
	Пом. XIV	Хоз.кладовая	5,5
	Пом. XV	Хоз.кладовая	5,0
	Пом. XVI	Хоз.кладовая	8,1
	Пом. XVII	Хоз.кладовая	7,8
	Пом. XVIII	Хоз.кладовая	6,9
	Пом. XIX	Хоз.кладовая	11,2
	Пом. XX	Хоз.кладовая	5,6
	Пом. XXI	Хоз.кладовая	7,2
	Пом. XXII	Хоз.кладовая	11,0
	Пом. XXIII	Хоз.кладовая	11,0
	Пом. XXIV	Хоз.кладовая	5,6
	Пом. XXV	Хоз.кладовая	5,2
	Пом. XXVI	Хоз.кладовая	7,2
	Пом. XXVII	Хоз.кладовая	14,3
	Пом. XXVIII	Хоз.кладовая	5,1
	Пом. XXIX	Хоз.кладовая	6,9
	Пом. XXX	Хоз.кладовая	10,0
	Пом. XXXI	Хоз.кладовая	3,9
	Пом. XXXII	Хоз.кладовая	44,7
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			<b>«В» - высокий</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		<b>21,1</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			<b>Полистерол</b>
Заполнение световых проемов			<b>многокамерные</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Технический план от 24.10.2016 г. Бочарова Татьяна Юрьевна квалификационный аттестат №39-10-54.

Начальник управления  
архитектуры и  
градостроительства  
администрации Гурьевского  
городского округа

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

“20” сентября 2016 г.

М.П.

(подпись)

Ю.А.Москвитин  
(расшифровка подписи)

Исх.№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_