



Кому ООО «Миранда-СтройИнвест»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,
г. Калининград,
полное наименование организации - для
ул. Интернациональная, 30, офис 5
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «31» октября 2016г.

N RU-39319000-018/2016

I. Администрация муниципального образования «Янтарный городской округ»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

12-ти квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями

(наименование объекта (этапа)

в соответствии с проектом разработанным ООО «Арка-Плюс»

капитального строительства

к.н.39:22:010005:834

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Калининградская обл., Муниципальное образование

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

«Янтарный городской округ», пгт Янтарный, ул.Обогатительная,9 --

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 39:22:010005:611 строительный адрес: не присваивался.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N RU39319000-133, дата выдачи 02 августа 2010г., орган, выдавший разрешение на строительство:

Администрация муниципального образования «Янтарный городской округ».

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единиц а измере ния	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем - всего	куб. м	5775,0	6732,0
в том числе надземной части	куб. м		5280,0
Общая площадь	кв. м	1404,0	1466,5
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		390,00
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		978,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		488,4 в том числе 98,4(площадь общего имущества)
Количество этажей	шт.		4
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		12/978,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		4/329,5
2-комнатные	шт./кв. м		6/489,2

3-комнатные	шт./кв. м		2/165,0
4-комнатные	шт./кв. м		нет
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		нет
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		983,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		нет
Эскалаторы	шт.		нет
Инвалидные подъемники	шт.		нет
Материалы фундаментов			Ж/бетонный
Материалы стен			Силикатный кирпич
Материалы перекрытий			Ж/бетонные
Материалы кровли			Металлочерепица
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты


Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		--
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Экструзивный пенополистирол «Пеноплэкс» толщиной 60мм
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от: 08.02.2016г., выполненного кадастровым инженером Морозовым В.А., аттестат №39-13-42.

Начальник отдела градостроительства,
архитектуры и инвестиций-главный архитектор
Администрации МО «Янтарный городской округ»

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

 **О.Р. Сенишина**
(подпись) (расшифровка подписи)

31 октября 2016 г.





Согласно информации, предоставленной заявителем, в отношении указанного лица отсутствуют сведения о наличии судимости.

[Handwritten signature]

С. В. Сидорова
Министр внутренних дел

Согласно информации, предоставленной заявителем, в отношении указанного лица отсутствуют сведения о наличии судимости.

