

Кому: **ООО «Западный город»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для

236006, Калининград,

граждан, полное наименование организации – для

просп. Московский, д. 14Б

юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,

granitooo@mail.ru

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод в эксплуатацию

25 ноября 2016 г.

№ 39-RU39301000-137-2016

I. Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

администрации городского округа «Город Калининград»

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия; при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**«Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой
и встроенными общественными помещениями»,**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Калининградская область, городской округ

«Город Калининград», город Калининград, улица Яблоневая аллея, 10,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

распоряжения комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» о присвоении адресов объектам адресации от 22.06.2016 № 50-326-р, 08.09.2016 № 50-511-р, 28.10.2016 № 50-639-р,

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: КН 39:15:111028:262

строительный адрес: Калининградская область, город Калининград, улица Яблоневая аллея.

В отношении объекта капитального строительства комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» выдано разрешение на строительство от 10.09.2014 № RU39315000-224/2014.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	14880,0	14810,0
в том числе надземной части	куб. м	12210,0	12150,0
Общая площадь	кв. м	4377,0	3632,1
Площадь нежилых помещений	кв. м		1613,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	935,9	909,3
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест			
Количество помещений	шт.		
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1967,0	2018,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		1613,6 704,3
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	30/1967,0	30/2018,5
1-комнатные	шт./кв. м	9	9/406,7
2-комнатные	шт./кв. м	7	7/444,4
3-комнатные	шт./кв. м	14	14/1167,4
4-комнатные	шт./кв. м		
5-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2318,0	2333,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	Объект подключен к сетям водоснабжения, бытовой и ливневой канализации, газоснабжения, электроснабжения, связи, обеспечен наружным освещением		
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов	Железобетон		
Материалы стен	Керамический кирпич, пеноблоки		
Материалы перекрытий	Железобетон		
Материалы кровли	Металлочерепица		
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Назначение объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Секта			

