

**Приведенная в соответствие проектная декларация согласно
ПРИКАЗУ**

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

О строительстве многоквартирного жилого дома №7 по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, пос. Новодорожный, ул. Олимпийская, 7, 9

Опубликована в Internet. на <http://stroy-alianse.ru/> (в соответствии с Федеральным Законом от 30 декабря 2004г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»)

Раздел I. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а так же от индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Общество с ограниченной ответственностью «СК СТАТУС»
	1.1.3	ООО «СК СТАТУС»
1.2. О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	238530
	1.2.2	Калининградская область
	1.2.3	-
	1.2.4	город
	1.2.5	Зеленоградск
	1.2.6	улица
	1.2.7	Володарского
	1.2.8	Дом 8
	1.2.9	-
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Понедельник - пятница
	1.3.2	10.00 – 18.00
1.4. О номере телефона, адрес официального сайта застройщика и адрес электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.1	8 4012 90 49 04
	1.4.2	info@stroy-alianse.com
	1.4.3	stroy-alianse.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Скуратович
	1.5.2	Олег
	1.5.3	Владимирович
	1.5.4	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Многokвартирные жилые дома №7 и №9 по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, пос. Новодорожный, ул. Олимпийская, 7, 9
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	3918505339
	2.1.2	1143926007664
	2.1.3	2014г.
Раздел 3. Об учредителях (участника) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного		

наименования (наименования) юридического лица – учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица – учредителя (участника), а так же процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе – юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	нет
	3.1.2	-
	3.1.3	-
	3.1.4	-
3.2. Об учредителе – юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	нет
	3.2.2	-
	3.2.3	-
	3.2.4	-
	3.2.5	-
	3.2.6	-
	3.2.7	-
3.3. Об учредителе – физическом лице	3.3.1	Скуратович
	3.3.2	Олег
	3.3.3	Владимирович
	3.3.4	Российская Федерация
	3.3.5	Россия
	3.3.6	100 %
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Первый этап строительства многоквартирных жилых домов №7 и №9 - многоквартирный жилой дом №9
	4.1.2	Калининградская область
	4.1.3	Гурьевский район
	4.1.4	поселок
	4.1.5	Новодорожный
	4.1.6	улица
	4.1.7	Олимпийская
	4.1.8	дом
	4.1.9	9
	4.1.10	2 года
	4.1.11	28 декабря 2016г.
	4.1.12	RU39310000-108/2016 МО
	4.1.13	Администрация Гурьевского городского округа
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а так же о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования,	5.1.1	Нет
	5.1.2	-
	5.1.3	-

строительства, реконструкции, капитального ремонта, объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	-
	5.1.5	-
	5.1.1	-
	5.1.2	-
	5.1.3	-
	5.1.4	-
	5.1.5	-
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Нет
	5.2.2	-
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	31 марта 2017г.
	6.1.2	41
	6.1.3	7 942
	6.1.4	26 005
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а так же о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	10 000,00
	7.1.2	не проводятся
	7.1.3	отсутствует
	7.1.4	отсутствует
	7.1.5	отсутствует
	7.1.6	отсутствует
	7.1.7	отсутствует
	7.1.8	отсутствует
	7.1.9	-
	7.1.10	-
	7.1.11	отсутствует
	7.1.12	отсутствует
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным	7.2.1	-
	7.2.2	-
	7.2.3	-
	7.2.4	-

частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2.5	-
	7.2.6	-
	7.2.7	-
	7.2.8	-
	7.2.9	-
	7.2.10	-
	7.2.11	-
	7.2.12	-
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	1
	9.1.2	ГПЗУ N RU39310000-0316-2016/МО от 24.05.2016г.
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	многоквартирный дом
	9.2.2	Калининградская область
	9.2.3	Гурьевский район
	9.2.4	-
	9.2.5	Калининградская область, Гурьевский район, пос. Новодорожный, ул. Олимпийская, 7, 9
	9.2.6	-
	9.2.7	-
	9.2.8	-
	9.2.9	-
	9.2.10	-
	9.2.11	-
	9.2.12	-
	9.2.13	-
	9.2.14	-
	9.2.15	-
9.2.16	Строительный адрес: Калининградская обл., Гурьевский р-н, п. Новодорожный, ул. Олимпийская, д. 7, 9	
9.2.17	жилое	
9.2.18	3	
9.2.19	2	
9.2.20	783,6 кв.м.	
9.2.21	бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)	
9.2.22	монолитные железобетонные	

	9.2.23	(В) высокий
	9.2.24	Не выше 6 баллов
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. о виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	нет
	10.1.2	-
	10.1.3	-
	10.1.4	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	ООО «БаральтМ»
	10.2.3	-
	10.2.4	-
	10.2.5	-
	10.2.6	3906285880
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	ООО «БаральтМ»
	10.3.3	-
	10.3.4	-
	10.3.5	-
	10.3.6	3906285880
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	-
	10.4.2	-
	10.4.3	-
	10.4.4	-
	10.4.5	-
	10.4.6	-
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	-
	10.5.2	-
	10.5.3	-
	10.5.4	-
	10.5.5	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Многоквартирные жилые дома №7 и №9 по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, пос. Новодорожный, ул. Олимпийская, 7, 9
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	RU39310000-237/2016 МО
	11.1.2	16.06.2016г.
	11.1.3	23.11.2017г.
	11.1.4	-
	11.1.5	Администрация Гурьевского городского округа

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Право собственности
	12.1.2	договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	-
	12.1.4	25 марта 2014г.
	12.1.5	-
	12.1.6	-
	12.1.7	-
	12.1.8	-
	12.1.9	-
	12.1.10	-
	12.1.11	07.04.2014г.
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	застройщик
	12.2.2	-
	12.2.3	-
	12.2.4	-
	12.2.5	-
	12.2.6	-
	12.2.7	-
	12.2.8	-
	12.2.9	-
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	39:03:080902:1625
	12.3.2	3131 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства	13.1.1	подъезды к основным входам в здания тротуары вдоль подъездов площадка для детского отдыха
	13.1.2	13 машино-мест во дворе не ближе 10 м от окон
	13.1.3	площадка для детского отдыха оборудована (качели, песочница, турник, скамья, урна, горка)
	13.1.4	Площадка для размещения мусорных контейнеров расположена в шаговой доступности, на границе участка дворовой территории, не более 100м
	13.1.5	партерный газон из трав в составе: мятлик луговой и райграс пастбищный . Спиреи Голд Флейм по контуру поребрика.
	13.1.6	Запроектированы автостоянки с местами для транспорта МГН. Предусмотрены места понижения бортового камня до 1,5 см. Ширина тротуаров вдоль зданий - 1,2 м.
	13.1.7	Предусмотрено наружное освещение дворовых территорий от ВРУ жилых домов. (ТУ б/н от 07.12.2016 АО Янтарьэнерго. Срок действия 3 года).
	13.1.8	-

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Газоснабжение к дому № 7
	14.1.2	Открытое акционерное общество
	14.1.3	«Калининградгазификация»
	14.1.4	3906214945
	14.1.5	13.11.2014 г.
	14.1.6	925-С
	14.1.7	Пять лет
	14.1.8	900000 рублей
	14.1.1	водоснабжение
	14.1.2	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства
	14.1.3	«Гурьевский водоканал»
	14.1.4	3917501998
	14.1.5	24.12.2014г.
	14.1.6	26/1790
	14.1.7	Два года
	14.1.8	400 000 рублей
	14.1.1	Бытовое водоотведение
	14.1.2	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства
	14.1.3	«Гурьевский водоканал»
	14.1.4	3917501998
	14.1.5	24.12.2014г.
	14.1.6	26/1790
	14.1.7	Два года
	14.1.8	100 000 рублей
	14.1.1	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства
	14.1.3	«Гурьевский водоканал»
	14.1.4	3917501998
	14.1.5	24.12.2014г.
	14.1.6	26/1790
	14.1.7	Два года
	14.1.8	100 000 рублей
	14.1.1	электроснабжение
14.1.2	Акционерное общество	
14.1.3	«Янтарьэнерго»	
14.1.4	3903007130	
14.1.5	07.12.2016г.	
14.1.6	Z-2432/15	
14.1.7	3 года	
14.1.8	349 604 рублей 87 копеек	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	проводная телефонная связь; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"
	14.2.2	общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	ТИС ДИАЛОГ

	14.2.4	3908602823							
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	27							
	15.1.2	нет							
	15.1.2.1	нет							
	15.1.2.2	нет							
Раздел 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Кол-во комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительный адрес: Калининградская обл., Гурьевский р-н, п. Новодорожный, ул. Олимпийская, д. 7, 9									
1		1	1	22	1	1	9		
2		1	1	22	1	1	9		
3		1	1	22	1	1	9		
4		1	1	22	1	1	9		
5		1	1	22	1	1	9		
6		1	1	22	1	1	9		
7		1	1	22	1	1	9		
8		1	1	30,1	1	1	14		
9		1	1	30,1	1	1	14		
10		2	1	22	1	1	9		
11		2	1	22	1	1	9		
12		2	1	22	1	1	9		
13		2	1	22	1	1	9		
14		2	1	22	1	1	9		
15		2	1	22	1	1	9		
16		2	2	22	1	1	9		
17		2	2	30,1	1	1	14		
18		2	2	30,1	1	1	14		
19		3	2	22	1	1	9		
20		3	2	22	1	1	9		
21		3	2	22	1	1	9		
22		3	2	22	1	1	9		
23		3	2	22	1	1	9		
24		3	2	22	1	1	9		
25		3	2	22	1	1	9		
26		3	2	30,1	1	1	14		
27		3	2	30,1	1	1	14		
Раздел 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений									
Условный номер	Условный номер	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Кол-во комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
нет									
Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а так же иного имущества, входящего в состав общего имущества									

многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)				
Раздел 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади				
N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лестничная клетка	В центре секции	Связь между этажами, эвакуация людей	15.0
Раздел 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	ВРУ, этажные коридоры	Электротехническое	Вводные устройства с автоматическим включением, этажные распределительные щиты и шкафы, распределительные сети, освещение, заземление.	Обеспечение Электропотребителей электроэнергией и защитой
2	Опорный узел связи, этажные коридоры	Коммуникационное оборудование сетей связи	Коммутаторы, локальные шкафы связи, магистральные оптические кабели	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, телевидения, радиодиффракции, интернета
3	Под лестничным маршем на 1 этаже	Водомерный счетчик	счетчик учета холодной воды марки МЕТЕР СВ-25-И (с импульсным выходом)	Учет расхода холодной воды
Раздел 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	Земельный участок	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом	Земельный участок расположен по адресу: Калининградская обл., Гурьевский район, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Новодорожный, ул. Олимпийская, 7, 9	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	20%	40%	60%
	17.1.2	80%		
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	24 0000 0000, 00 рублей
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	страхование
	19.1.2	39:03:080902:1625
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	-
	19.2.2	-
	19.2.3	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	-
	20.1.2	-
	20.1.3	-
	20.1.4	-
	20.1.5	-
	20.1.6	-
	20.1.7	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места	21.1.1	нет
	21.1.2	-

нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	-
	21.2.2	-
	21.2.3	-
21.3. О месте нахождения и адрес связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	-
	21.3.2	-
	21.3.3	-
	21.3.4	-
	21.3.5	-
	21.3.6	-
	21.3.7	-
	21.3.8	-
	21.3.9	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	-
	21.4.2	-
	21.4.3	-
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004г. N 214-ФЗ «Об участии долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных	22.1.1	783,6
	22.1.2	-

(складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
<p align="center">Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. N 214-ФЗ «Об участии долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительства (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительства (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными	23.1.1	783,6
	23.1.2	-

декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004г. N 214-ФЗ «Об участии долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004г. N 214-ФЗ «Об участии долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004г. N 214-ФЗ «Об участии долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного	24.1.1	нет
	24.1.2	-
	24.1.3	-
	24.1.4	-
	24.1.5	-

самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 – 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. N 214-ФЗ «Об участии долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	24.1.6	-		
	24.1.7	-		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевого строительстве	Планируемые затраты застройщика
Раздел 25. Иная, не противоречивая законодательству, информация о проекте				
5.1. Иная информация о проекте	25.1.1	-		
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	2	3	4	
-	-	-	-	

Генеральный директор
ООО «СК СТАТУС»



Скуратович О.В.