



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

Обществу с ограниченной
ответственностью «МАКРОСТРОЙ»
ул. Шаманова, дом 4 «Б»,
г. Пионерский,
Калининградская область, 238590

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

08 июня 2018 года

№ 39-RU39303000-188-2018

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 35-2-1-3-0148-18 от 01 июня 2018 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:19:010308:649

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:19:010308		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 14 декабря 2016 года № RU39303000-84-14-12-2016-МО, выдан администрацией Пионерского городского округа		
4	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Макрострой», 2017 год, шифр 2016-10/17-08к		
5	Краткие проектные характеристики:			
	Площадь участка	1836 кв. м		
	Строительный объем	6805,0 куб. м	в том числе ниже отм. 0000	1064,0 куб. м
	Количество этажей	6	в том числе подземных этажей	1
	Общая площадь	1881,6 кв. м	Площадь застройки	383,0 кв. м
	Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> - общая площадь жилых помещений (с учётом балконов и лоджий), кв. м – 1179,5; - общая площадь нежилых помещений, кв. м – 434,2, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме, кв. м – 309,2; количество/площадь внеквартирных хозяйственных кладовых, шт./ кв. м – 16/125,0; - количество / общая площадь квартир, шт./ кв.м – 40/1135,5, в том числе однокомнатных, шт./ кв.м – 30/733,5; двухкомнатных, шт./ кв.м – 10/402,0; - общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий), кв.м – 1115,5 		
6	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Пионерский, шоссе Калининградское		

Срок действия настоящего разрешения – до 08 августа 2020 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 2016-10/17-08к-ПОС)

Разрешение на строительство выдано взамен разрешения на строительство от 10 ноября 2016 года №RU39303000-67-2016, выданного администрацией Пионерского городского округа

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

08 июня 2018 года
М.П.



(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)