



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ  
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,  
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03  
факс 8-4012-59-99-15  
e.postnova@gov39.ru

Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«ЭТАЛОН-СТРОЙ»

ул. Юбилейная, дом 6, офис IV  
г. Калининград, 236038

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

06 июня 2018 года

№ 39-RU39319000-172-2018

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию  
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:22:010008:463
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:22:010008
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 04 мая 2018 года № RU39319000-332-2018/А, выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области.
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик – ООО «Профессионал», 2018 год, шифр 02/18

4.	Краткие проектные характеристики:		
	Общая площадь (кв.м):	1276,7	Площадь участка (кв.м): 7559,0
	Объем (куб.м):	5583,6	в том числе ниже отм. 0000 (куб.м): 1009,2
	Количество этажей (шт.):	3	в том числе подземных -
	Площадь застройки (кв.м):	450,0	Высота (м) 14,69
	Иные показатели:	- общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас), кв. м – 991,2; - общая площадь нежилых помещений, кв. м – 228,8, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме, кв. м – 228,8; - количество / общая площадь квартир, шт./ кв.м – 20/864,0, в том числе однокомнатных, шт./ кв.м – 16/665,8; двухкомнатных, шт./ кв.м – 4/198,2; - общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас), кв.м – 736,8; количество секций, шт. – 1	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область; пгт. Янтарный, ул. Балебина, в районе д. 16	

Срок действия настоящего разрешения – до « 06 » июня 2019 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 02/18-ПОС)

**Руководитель Агентства**  
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

06 июня 2018 года  
 м.п.



(подпись)

**Н.В. Васюкова**  
 (расшифровка подписи)





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ  
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,  
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03  
факс 8-4012-59-99-15  
e.postnova@gov39.ru

Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«ЭТАЛОН-СТРОЙ»  
ул. Юбилейная, дом 6, офис IV  
г. Калининград, 236038

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

14 мая 2018 года

№ 39-RU39319000-122-2018

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию  
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Малозэтажный многоквартирный жилой дом
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:22:010008:462
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:22:010008
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 04 мая 2018 года № RU39319000-333-2018/А, выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик – ООО «Профессионал», 2018 год, шифр 01/18

4.	Краткие проектные характеристики:		
	Общая площадь (кв.м):	859,4	Площадь участка (кв.м): 7637,0
	Объем (куб.м):	3827,1	в том числе ниже отм. 0000 (куб.м): 594,0
	Количество этажей (шт.):	3	в том числе подземных -
	Площадь застройки (кв.м):	308,2	Высота (м) 12,69
	Иные показатели:	- общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас), кв. м – 568,6; - общая площадь нежилых помещений, кв. м – 120,9, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме, кв. м – 120,9; - количество / общая площадь квартир, шт./ кв.м – 12/502,0, в том числе однокомнатных, шт./ кв.м – 11/450,8; двухкомнатных, шт./ кв.м – 1/51,2; - общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас), кв.м – 435,6; количество секций, шт. – 2	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, шт. Янтарный, ул. Балебина, в районе д. 20 а	

Срок действия настоящего разрешения – до « 14 » мая 2019 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 01/18-ПОС)

**Руководитель Агентства**  
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

14 мая 2018 года  
 м.п.



(подпись)

**Н.В. Васюкова**  
 (расшифровка подписи)