



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

Обществу с ограниченной
ответственностью «КД СТРОЙ»
ИНН 3906158384
236029, г. Калининград,
ул. Колхозная, д. 4В

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

10 августа 2018 года

№ 39-RU39518000-055-2015

**I. Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному
развитию Калининградской области**

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом,

расположенного по адресу: Россия, Калининградская область, город Светлогорск, улица Молодёжная, дом 8, присвоенному постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский район» от 21 марта 2018 года № 161, на земельном участке с кадастровым номером 39:17:010042:166.

В отношении объекта капитального строительства администрацией муниципального образования «Светлогорский район» выдано разрешение на строительство от 16 декабря 2015 года № 39-518000-055-2015.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	17988,0	17988,0
в том числе надземной части	куб. м	16114,0	16114,0
Общая площадь	кв. м	4944,1	4259,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	981,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3061,8	3104,6

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	981,8
	кв.м	-	981,8
Количество этажей	шт.	8	8
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	84/3234,6	84/3156,6
1-комнатные	шт./кв. м	70	70/2398,8
2-комнатные	шт./кв. м	14	14/757,8
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	3278,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи		
Лифты	шт.	1	1
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	их прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	металлочерепица		
Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		63,8
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	пенополистирол, каменная вата		
Заполнение световых проемов	стеклопакеты ПВХ		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания (многоквартирного дома) от 15 мая 2018 года, подготовленного кадастровым инженером Горшковым Олегом Ивановичем (квалификационный аттестат от 22 декабря 2010 года № 39-10-36, выданный Министерством экономики Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 16 ноября 2015 года).

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)

10 августа 2018 года

