

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

**ответственностью**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**«АККО РД»**

полное наименование организации – для

**236039, г. Калининград,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**ул. Эпроновская, д. 12**

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **21 декабря 2016 г.**

№ **39-RU39301000-368-2016**

**Комитет архитектуры и строительства**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**администрации городского округа «Город Калининград»**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом (II этап строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Научно-техническое объединение «АЛЕКС»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-0041-16 от 02.09.2016

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:142025:1523	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:142025	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 19.12.2016 №RU39301000-7369 выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ВЕСТ-ПРОЕКТ» в 2016 году (шифр 17-03-16) Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № П.037.39.1556.12.2011 от 14.12.2011	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	14773,22	Площадь участка (кв. м): 15658,00
	Объем (куб. м):	54475,16	в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м): 5408,92
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир с учетом балконов и лоджий – 10023,57 кв.м; Общая площадь квартир за исключением балконов и лоджий – 9701,83 кв.м; Количество квартир всего – 215, в т.ч.: - 1-комнатные квартиры (штук/ кв.м.) – 116/4384,03; - 2-комнатные квартиры (штук/ кв.м.) – 98/5557,66; - 3-комнатные квартиры (штук/ кв.м.) – 1/81,88. Общая площадь нежилых помещений – 2988,77 кв.м, в т.ч.: - площадь общего имущества в многоквартирном доме – 2988,77 кв.м.	

5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Калининградская область, городской округ «Город Калининград», город Калининград, улица Ульяны Громовой, дом 131
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до « 21 » декабря 20 17 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 17-03-16-II -ПОС)

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета архитектуры и  
строительства

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

« 21 » декабря 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до « 21 » декабря

20 18 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

«    »                    20    г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до «    »                    20    г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

«    »                    20    г.

М.П.



(подпись)

А.Л. Крупин  
(расшифровка подписи)



(подпись)

Руководитель Агентства по архитектуре,  
строительству и перспективному развитию  
Калининградской области

Н.В. Васюкова

« 21 » декабря 20 17 г.

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Администрация городского округа  
«Город Калининград»  
Комитет архитектуры и строительства  
Отдел разрешительных документов  
Всего прошнуровано,

пронумеровано

3 (три) листа

Исведено 015 (одна)

Ф.И.О.

Иванов Иван Иванович

д.т.ч.с.с.с.

